

Grenoble, le 3 0 JUIL. 2024

Mairie de Bernin, 496 RD 1090, 38190 BERNIN

Dossier suivi par : Estelle Praderio - Tél. 06 59 38 53 51 <u>e.praderio@elegia-groupe.fr</u> Ref : SYMBHI/AD/2024-362

<u>Objet</u>: Schéma d'aménagement intégré du Craponoz sur les communes de Bernin et Crolles et interface avec la parcelle AC064

Madame le Maire,

Je vous sollicite par la présente concernant le projet immobilier porté par le promoteur Promalpa sur la parcelle AC064 et son interface avec le schéma d'aménagement du Craponoz.

En effet, le SYMBHI finalise actuellement l'étude d'Avant-Projet de ces aménagements, en sa version définitive, qui vise à intégrer notamment les remarques émises par les riverains lors des échanges engagés depuis le début de l'année 2024.

Cette étude montre que, au droit de la parcelle AC064, en l'état actuel, l'ouvrage de franchissement desservant la parcelle exerce un impact hydraulique notoire sur les écoulements du Craponoz dès la crue décennale. Il provoque des débordements en rive gauche notamment. Son gabarit hydraulique est insuffisant et il ne peut être conservé dans sa configuration actuelle

Le SYMBHI préconise ainsi la suppression de cet ouvrage traversant le Craponoz et l'utilisation de l'accès existant depuis la route départementale, ceci afin de ne pas remettre en cause les aménagements du projet au droit de ce secteur.

Je vous remercie de bien vouloir prendre en considération cet élément et, dans le cadre de l'instruction du permis de construire, de demander auprès du promoteur une modification de l'accès à la parcelle. Ceci garantira ainsi le bon fonctionnement des aménagements et l'atteinte des objectifs de protection du projet.

Les services du SYMBHI restent à votre disposition pour d'éventuels renseignements complémentaires.

Je vous prie de croire, Madame le Maire, en l'assurance de mes respectueuses salutations.

Le Président du SYMBHI

Fabien Mulyk

Copies : CCLG – Direction de l'Aménagement, du Logement et de l'Environnement CCLG – Monsieur Lorimier, Vice-Président à l'Innovation, L'Energie et la Transition

300 规则 000